

**KOSZTORYS OFERTOWY**

NAZWA INWESTYCJI : Remont Korytarzy (Wymiana klepki)  
 ADRES INWESTYCJI : 00-928 Warszawa, ul. Chałubińskiego 4/6  
 INWESTOR : Ministerstwo Infrastruktury  
 ADRES INWESTORA : 00-928 Warszawa, ul. Chałubińskiego 4/6  
 BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : .....

DATA OPRACOWANIA : .....

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% R+Kp(R)+Z( $\Sigma$ )

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

.....

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty Rozbiórkowe</b>				
1	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach.	m <sup>2</sup>		
d.1	26,0	m <sup>2</sup>	26.000	
			RAZEM	26.000
2	Zeskrobanie i zmycie starej farby.	m <sup>2</sup>		
d.1	260,0	m <sup>2</sup>	260.000	
			RAZEM	260.000
3	Zerwanie posadzki z wykładzin rulonowych.	m <sup>2</sup>		
d.1	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000
4	Rozebranie posadzek z deszczulek.	m <sup>2</sup>		
d.1	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000
5	Rozebranie warstwy izolacyjnej.	m <sup>2</sup>		
d.1	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000
6	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych elektr.	szt.		
d.1	8	szt.	8.000	
			RAZEM	8.000
7	Demontaż wyłączników podtynkowych 2 biegunowych.	szt.		
d.1	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
8	Wywiezienie gruzu i złomu samochodami samowładkowymi na odległość do 20 km	m <sup>3</sup>		
d.1	(26*0,015+100*0,02+100*0,07)*1,6	m <sup>3</sup>	15.024	
			RAZEM	15.024
<b>Roboty Ogólnobudowlane</b>				
9	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach.	m <sup>2</sup>		
d.2	26,0	m <sup>2</sup>	26.000	
			RAZEM	26.000
10	Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" ścian.	m <sup>2</sup>		
d.2	260,0	m <sup>2</sup>	260.000	
			RAZEM	260.000
11	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach.	m <sup>2</sup>		
d.2	260,0	m <sup>2</sup>	260.000	
			RAZEM	260.000
12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem.	m <sup>2</sup>		
d.2	260,0	m <sup>2</sup>	260.000	
			RAZEM	260.000
13	Warstwa wyrównująca z płyt OSB o gr. 10mm na klej.	m <sup>2</sup>		
d.2	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000
14	Posadzki z deszczulek posadzkowych układane na klej	m <sup>2</sup>		
d.2	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000
15	Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.2	100,0	m <sup>2</sup>	100.000	
			RAZEM	100.000

**KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW**

<b>Lp.</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz</b>	<b>Razem</b>
16	Litswy progowe.	szt.		
d.2				
	24,0	szt.	24.000	
			<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
17	Montaż gniazd wtyczkowych 3-bieg. uprzednio zdemontowanych.	szt.		
d.2				
	8	szt.	8.000	
			<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
18	Montaż łączników podtynkowych dwubiegunowych uprzednio zdemontowa-	szt.		
d.2	nych.			
	2	szt.	2.000	
			<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
<b>Roboty Rozbiórkowe</b>						
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach.	m <sup>2</sup>		26	
2 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby.	m <sup>2</sup>		260	
3 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z wykładzin rulonowych.	m <sup>2</sup>		100	
4 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z deszczulek.	m <sup>2</sup>		100	
5 d.1	KNR-W 4-01 0609-01 analogia	Rozebranie warstwy izolacyjnej.	m <sup>2</sup>		100	
6 d.1	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych elektr.	szt.		8	
7 d.1	KNR-W 4-03 1124-02	Demontaż wyłączników podtynkowych 2 biegunowych.	szt.		2	
8 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 + KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu i złomu samochodami samowładowczymi na odległość do 20 km	m <sup>3</sup>		15.024	

### PODSUMOWANIE

		Roboty Rozbiórkowe	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
<b>Roboty Ogólnobudowlane</b>						
9 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach.	m <sup>2</sup>		26	
10 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" ścian. Krotność = 2	m <sup>2</sup>		260	
11 d.2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach.	m <sup>2</sup>		260	
12 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem.	m <sup>2</sup>		260	
13 d.2	KNR-W 2-02 0609-01	Warstwa wyrównująca z płyt OSB o gr. 10mm na klej.	m <sup>2</sup>		100	
14 d.2	NNRNKB 202 1135-01	Posadzki z deszczółek posadzkowych układane na klej	m <sup>2</sup>		100	
15 d.2	NNRNKB 202 1135-04	Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>		100	
16 d.2	KNR-W 2-02 1125-05	Litswy progowe.	szt		24	
17 d.2	KNR-W 5-08 0309-07	Montaż gniazd wtyczkowych 3-bieg. uprzednio zdemontowanych.	szt.		8	
18 d.2	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż łączników podtynkowych dwubiegowych uprzednio zdemontowanych.	szt.		2	

### PODSUMOWANIE

		Roboty Ogólnobudowlane	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			

Słownie:

### PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uproszczone
1 Roboty Rozbiórkowe			
2 Roboty Ogólnobudowlane			
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			
VAT [V]			
od (R+Kp(R)+Z(Σ)) RAZEM			

Słownie:

**TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Pozycje kosztorysowe</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Uproszczone</b>	<b>Wartość zł</b>	<b>Jedn. miary</b>	<b>Ilość jedn.</b>	<b>Wskaźnik na jednostkę zł</b>	<b>Udział procentowy</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
1	1-8	Roboty Rozbiórkowe						
2	9-18	Roboty Ogólnobudowlane						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	deszczułki posadzkowe "Finish Parkiet Classic"	m <sup>2</sup>	104.0000		
2.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	114.4000		
3.	Farba emuls. naw. DULUX kolor	dm <sup>3</sup>	71.7600		
4.	Gips szpachlowy "Gispar Uni"	kg	1 040.0000		
5.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1.5000		
6.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	6.0000		
7.	Klej winyl-emuls.do parkietu "Pronilent N"	kg	250.0000		
8.	Kołki rozporowe plastikowe fi 8 mm	szt	96.0000		
9.	Lakier do drewna-bezbarwny "LABADUR"	dm <sup>3</sup>	35.0000		
10.	listwa progowa mosiężna	szt	24.0000		
11.	Listwy przyścienne dębowe	m	116.0000		
12.	Mydło techniczne	kg	5.7200		
13.	Narożnik aluminiowy 25x25mm	m	11.1800		
14.	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm	m <sup>3</sup>	0.2600		
15.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prost. gr.10mm	m <sup>3</sup>	1.0300		
16.	Rozcieńczalnik do wyrob.poliuretan. og.st.	dm <sup>3</sup>	25.0000		
17.	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.2288		
18.	woda	m <sup>3</sup>	0.7020		
19.	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m <sup>3</sup>	0.5356		
20.	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m <sup>3</sup>	0.0546		
21.	Zaprawa wapienna M-0,6	m <sup>3</sup>	0.0702		
22.	materiały pomocnicze	zł			
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: