

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont zespołu gabinetowego w budynkach z wymianą
 klepki przy ul. Chałubińskiego 4/6 oraz w użytkowa-
 nych przez Ministerstwo w budynku przy ul. Wspólnej
 2/4 w Warszawie
 ADRES INWESTYCJI : 00-928 Warszawa, ul. Chałubińskiego 4/6
 00-928 Warszawa, ul. Wspólna 2/4
 INWESTOR : Ministerstwo Infrastruktury
 ADRES INWESTORA : 00-928 Warszawa, ul. Chałubińskiego 4/6
 BRANŻA : Budowlana

 SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
 DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(Σ)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

.....

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty Rozbiórkowe				
1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
2	Demontaż karniszy.	m		
d.1	10,5	m	10.500	
			RAZEM	10.500
3	Demontaż opraw żarowych.	szt.		
d.1	8	szt.	8.000	
			RAZEM	8.000
4	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych elektr. i teleinformatycznych.	szt.		
d.1	20	szt.	20.000	
			RAZEM	20.000
5	Demontaż wyłączników podtynkowych 2 biegunowych.	szt.		
d.1	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
6	Zeskrobanie i zmycie starej farby.	m ²		
d.1	177,0	m ²	177.000	
			RAZEM	177.000
7	Zerwanie posadzki z wykładzin rulonowych.	m ²		
d.1	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
8	Rozebranie posadzek z deszczulek.	m ²		
d.1	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
9	Rozebranie warstwy izolacyjnej.	m ²		
d.1	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
10	Wywiezienie gruzu i złomu samochodami samowyladowczymi na odległość do	m ³		
d.1	20 km (52,5*0,02+52,5*0,07)*1,6	m ³	7.560	
			RAZEM	7.560
Roboty Ogólnobudowlane				
11	Gruntowanie podłoży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" ścian.	m ²		
d.2	124,5	m ²	124.500	
			RAZEM	124.500
12	Gruntowanie podłoży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" sufitów.	m ²		
d.2	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
13	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach.	m ²		
d.2	124,5	m ²	124.500	
			RAZEM	124.500
14	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach.	m ²		
d.2	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
15	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod-	m ²		
d.2	łoży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY i SUFITY. 177,0	m ²	177.000	
			RAZEM	177.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	Warstwa wyrównująca z płyt OSB o gr. 10mm na klej.	m ²		
d.2	52,50	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
17	Posadzki z deszczółek posadzkowych układane na klej	m ²		
d.2	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
18	Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m ²		
d.2	52,5	m ²	52.500	
			RAZEM	52.500
19	Litswy progowe.	szt		
d.2	2	szt	2.000	
			RAZEM	2.000
20	Okładziny parapetów wewnętrznych z PVC.	szt.		
d.2	6	szt.	6.000	
			RAZEM	6.000
21	Momontaż karniszy uprzednio zdemontowanych.	m		
d.2	10,5	m	10.500	
			RAZEM	10.500
22	Montaż gniazd wtyczkowych 3-bieg. i teleinformatycznych uprzednio zdemontowanych.	szt.		
d.2	20	szt.	20.000	
			RAZEM	20.000
23	Montaż łączników podtynkowych dwubiegunowych uprzednio zdemontowanych.	szt.		
d.2	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
Roboty Rozbiórkowe						
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		52.5	
2 d.1	KNR-W 2-05 0904-04	Demontaż karniszy.	m		10.5	
3 d.1	KNR-W 4-03 1133-02	Demontaż opraw żarowych.	szt.		8	
4 d.1	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych elektr. i teleinformatycznych.	szt.		20	
5 d.1	KNR-W 4-03 1124-02	Demontaż wyłączników podtynkowych 2 biegunowych.	szt.		2	
6 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby.	m ²		177	
7 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z wykładzin rulonowych.	m ²		52.5	
8 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z deszczulek.	m ²		52.5	
9 d.1	KNR-W 4-01 0609-01 analogia	Rozebranie warstwy izolacyjnej.	m ²		52.5	
10 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 + KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu i złomu samochodami samowładowczymi na odległość do 20 km	m ³		7.56	

PODSUMOWANIE

		Roboty Rozbiórkowe	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
Roboty Ogólnobudowlane						
11 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" ścian. Krotność = 2	m ²		124.5	
12 d.2	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" sufitów.	m ²		52.5	
13 d.2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach.	m ²		124.5	
14 d.2	KNR-W 2-02 0830-06	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach.	m ²		52.5	
15 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY i SUFITY.	m ²		177	
16 d.2	KNR-W 2-02 0609-01	Warstwa wyrównująca z płyt OSB o gr. 10mm na klej.	m ²		52.5	
17 d.2	NNRNKB 202 1135-01	Posadzki z deszczółek posadzkowych układane na klej	m ²		52.5	
18 d.2	NNRNKB 202 1135-04	Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m ²		52.5	
19 d.2	KNR-W 2-02 1125-05	Litswy progowe.	szt		2	
20 d.2	KNR-W 2-05 0904-03 analogia	Okładziny parapetów wewnętrznych z PVC.	szt.		6	
21 d.2	KNR-W 2-05 0904-04	Montaż karniszy uprzednio zdemontowanych.	m		10.5	
22 d.2	KNR-W 5-08 0309-07	Montaż gniazd wtyczkowych 3-bieg. i teleinformatycznych uprzednio zdemontowanych.	szt.		20	
23 d.2	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż łączników podtynkowych dwubiegowych uprzednio zdemontowanych.	szt.		2	

PODSUMOWANIE

		Roboty Ogólnobudowlane	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
od (R, S) RAZEM			
Zysk [Z]			
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone
1 Roboty Rozbiórkowe		
2 Roboty Ogólnobudowlane		
RAZEM		
Koszty pośrednie [Kp]		
od (R, S) RAZEM		
Zysk [Z]		
od (R+Kp(R), S+Kp(S)) RAZEM		
VAT [V]		
od (R+Kp(R)+Z(Σ)) RAZEM		

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1-10	Roboty Rozbiórkowe						
2	11-23	Roboty Ogólnobudowlane						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	benzyna do ekstrakcji	dm ³	0.2292		
2.	deszczułki posadzkowe "Finish Parkiet Classic"	m ²	54.6000		
3.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	65.8050		
4.	Farba emuls. naw. DULUX kolor	dm ³	48.8520		
5.	Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,06-0,10mm	m ²	18.7425		
6.	Gips szpachlowy "Gispar Uni"	kg	708.0000		
7.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.7875		
8.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	3.1500		
9.	Klej winyl-emuls.do parkietu "Pronilent N"	kg	131.2500		
10.	Kołki rozporowe plastikowe fi 8 mm	szt	23.7500		
11.	Lakier do drewna-bezbarwny "LABADUR"	dm ³	18.3750		
12.	listwa progowa mosiężna	szt	2.0000		
13.	Listwy przyścienne dębowe	m	60.9000		
14.	Mydło techniczne	kg	3.8940		
15.	Narożnik aluminiowy 25x25mm	m	5.3535		
16.	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm	m ³	0.1770		
17.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prost. gr.10mm	m ³	0.5408		
18.	Podokiennik wewn. z PVC gr. 8 mm o wym. 1.25x0.44m	szt	6.0000		
19.	Rozcieńczalnik do wyrob.poliuretan. og.st.	dm ³	13.1250		
20.	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.1558		
21.	woda	m ³	0.4779		
22.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie: